

เทศบาลตำบลสถาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ผังแผนที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าเสื่อมราคา (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												หักค่าเสื่อมร้อยละ	ค่าเสื่อม (บาท)								
					1				500																125,000	125,000	0		
					2				82						2	90	100			238,500		4,770	233,730		254,230	254,230	0		
										194	08C166		300 ห้องแถว	ตึก	2,	120	100			792,000		15,840	776,160	776,160					
304	08C169	โฉนด	3003	633	2	1,	4	58	1,658						2	120	100			792,000					414,500	414,500	776,160	0	
					1				1658																				
305	08C167	โฉนด	5362	323	2	1,	4	2	1,834						1,	4	2	34	1,834	250	458,500				458,500		414,500	414,500	0
					1				1834																				
306	08E079	โฉนด	3494	119	2	1,	6	28	2,428						1,	6		28	2,428	250	607,000				607,000				
					1				2428																607,000	607,000		458,500	0
307	08E070	โฉนด	5329	147	2	1,	12	3	41	5,141					1,	12		41	5,141	325	1,670,825				1,670,825				
					1				4844																				
308	08E064	โฉนด	2072	232	2	3,	3		1,200		08E064		400 ตึกแถว	ตึก	3,	340		28	680,680	2,431,000	7,150				2,590,320				
					3				439						3	180	53			1,287,000		360,360	926,640		1,233,940	1,233,940		1,574,300	0
										196	08E064		504 โรงจอดรถ	ตึก	3,	80		12	29,680	212,000	2,650				182,320				
															3	80	100			212,000		29,680	182,320		182,320				
										197	08E064		502 คสล.ค้ำพ. 300 ตร.ม.ขึ้นไป	ไม้	3,	400		19	1,264,800	1,360,000	3,400			95,200	95,200				
															3	400	100			1,360,000				95,200	95,200		95,200	95,200	0

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ที่ดิน	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	
							ไร่	งาน												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อมร้อยละ							
											198	08E064		502 ศรีสวัสดิ์ พม. 300 ตร.ม.ขึ้นไป	ไม้	3,	500	3,400	1,700,000	19	93	1,581,000	119,000	119,000				
																3	500		1,700,000			1,581,000	119,000	119,000			119,000	0
309	08E065	โฉนด	2071	231	2		3		1,200	840,000	199	08E065		504 โรงจอดรถ	ตึก	3,	108	2,650	286,200	3	3	8,586	277,614	1,117,614				
																3	108		286,200			8,586	277,614	277,614			277,614	0
310	03L030	โฉนด	7449	12	7		1	48	148	3,525	200	03L030	360	504 โรงจอดรถ	ตึก	3,	80	2,650	212,000	11	12	25,440	186,560	708,260				
									148	521,700						3	80		212,000			25,440	186,560	708,260			708,260	0
311	08G041	โฉนด	1980	29	11		1	9	3,750	1,218,750													1,218,750					
							1		3,750	1,218,750																	1,218,750	0
312	07H014	โฉนด	1453	392	2 : ส่วน	2.1,		77	77	2,800	201	07H014	138	100 บ้านเดี่ยว	ศรีศักดิ์แม่	2.1,	160	6,750	1,080,000	21	80	864,000	216,000	431,040				
						2			77	215,040						2	160		1,080,000			864,000	216,000	431,040	50,000,000			
313	07H002	โฉนด	6612	760	2 : ส่วน	1,	1	3	790	725													572,750					
						1			790	572,750																	572,750	0
314	07H003	โฉนด	2976	598	2 : ส่วน	1,	3	2	1,405	325													456,625					
						1			1,405	456,625																	456,625	0
315	07H003	โฉนด	4510	599	2 : ส่วน	1,	2	97	297	325													96,655					
						1			297	96,655																	96,655	0
316	05N186	โฉนด	4429	597	2 : ส่วน	1,	8	80	3,280	250													819,875					
						1			3,280	819,875																	819,875	0

เทศบาลตำบลสถาน

การใช้ประโยชน์ 1. เกษตรกรรม 2.อยู่อาศัย ยกเว้น 50 ล้าน 2.2 อยู่อาศัย ยกเว้น 10 ล้าน) 3.อื่นๆ 4.ว่างเปล่า 5.หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลสถาน

พ.ศ.๖๖. 1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน		รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	พื้นที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)	ขนาดพื้นที่ปลูกสร้าง (ไร่)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
							ไร่	งาน													หัก	ค่าเสื่อมร้อยละ	ค่าเสื่อม (บาท)							
322	051169	โฉนด	2146	691	14	3,	10	10	3,525	35,250	207	051169			100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3,	24		6,750	162,000	8	82,368	1,290,432		1,290,432		1,290,432	0	
						3		10		35,250							3	24			162,000		12,960	149,040						
323	08A168	โฉนด	8670	1,002	15	3,	3	403	600	241,800							3	24	100		162,000		12,960	149,040		184,290		184,290	0	
						3		403		241,800														241,800						
324	051066	โฉนด	8592	984	11	3,	64	64	3,525	225,600	208	051066	20/3	400 ตึกแถว	ตึก	3,	56		7,150	400,400	8	32,032	368,368	593,968		241,800		241,800	0	
						3		64		225,600							3	56	100		400,400		32,032	368,368		593,968		593,968	0	
325	051027	โฉนด	7834	43	11	1,	1	1	47	547														396,575						
						1		547		396,575														396,575				396,575	0	
326	07C067	โฉนด	7762	307	11	4,	6		325	780,000														780,000						
						4		2400		780,000															780,000		780,000		780,000	0
327	05066001	โฉนด	8593	985	11	3,	31	31	3,525	110,333	209	05066001			400 ตึกแถว	ตึก	3,	64		7,150	457,600	8	36,608	420,992	531,325					
						3		31		110,333							3	64	100		457,600		36,608	420,992		531,325		531,325	0	
328	071015	โฉนด	8125	260	10	3,	1	1	27	1,200	632,400	210	071015	97/1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2.1,3,	204		6,750	1,377,000	21	32	440,640	936,360	1,568,760				
																	2	78	38		526,500		168,480	358,020		358,020	50,000,000			
						3		439		526,800							3	126	62		850,500		272,160	578,340		1,105,140		1,105,140	0	
											211	071015			501 ตร.ม.บ้าน พ.ป.ป. 300 ตร.ม.	ตึก	3,	123		5,500	676,500	21	32	216,480	460,020	460,020				
																	3	123	100		676,500		216,480	460,020		460,020		460,020	0	

การใช้ประโยชน์ 1. เกษตรกรรม 2.อยู่อาศัย (2.1 อยู่อาศัย ยกเว้น 50 ลาน 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ลาน) 3.อื่นๆ 4.ว่างเปล่า 5.หลายประเภท

เทศบาลตำบลสถาน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ดิน	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน		รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าเสื่อมร้อยละ	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามประกาศ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
							ไร่	งาน														วา	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อมร้อยละ	
									212	071015		301 หลังบ้านพัก 300 ตร.ม.	3,	100		5,500	550,000	21	32	176,000	374,000				
													3	100	100	550,000			176,000	374,000	374,000	0			
									213	071015		513 โรงงาน	3,	200		6,100	1,220,000	12	14	170,800	1,049,200				
													3	200	100	1,220,000			170,800	1,049,200	1,049,200	0			
329	06F033	โฉนด	1821	54	3	2.1,	63		75,600	214	06F033	100 บ้านเดี่ยว	2,	110		6,750	742,500	6	6	44,550	697,950	773,550			
						2							2	110	100	742,500			44,550	697,950	697,950	0			
330	07B193	โฉนด	748	87	10	2.1,	1	76		215	07B193	100 บ้านเดี่ยว	2.1,	220		6,750	1,485,000	21	80	1,188,000	297,000	415,800			
						2							2	220	100	1,485,000			1,188,000	297,000	415,800				
331	11I016	โฉนด	293	86	9	3,	41	11		216	11I016	502 หลังบ้านพัก 300 ตร.ม.ขึ้นไป	3,	1,300		3,400	4,420,000	9	9	397,800	4,022,200	5,465,525			
						3							3	1,300	100	4,420,000			397,800	4,022,200	5,465,525	0			
										217	11I016	504 โรงจอดรถ	3,	120		2,650	318,000	12	14	44,520	273,480	273,480			
													3	120	100	318,000			44,520	273,480	273,480	0			
										218	11I016	400 ตึกแถว	3,	200		7,150	1,430,000	12	14	200,200	1,229,800	1,229,800			
													3	200	100	1,430,000			200,200	1,229,800	1,229,800	0			
										219	11I016	100 บ้านเดี่ยว	3,	30		6,750	202,500	12	14	28,350	174,150	174,150			
													3	30	100	202,500			28,350	174,150	174,150	0			
332	11I019	โฉนด	292	85	9	1.3,	55	14		220	11I019	502 หลังบ้านพัก 300 ตร.ม.ขึ้นไป	3,	900		3,400	3,060,000	9	9	275,400	2,784,600	9,570,600			